

**Portugal – Serviços de limpeza de edifícios – Prestação de serviços de limpeza e higiene em edifícios e equipamentos municipais (Lotes 1 a 10)****OJ S 129/2025 09/07/2025****Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal****Serviços****1. Adquirente**

---

**1.1. Adquirente**

Nome oficial: Município de Lamego

Correio eletrónico: [geral@cm-lamego.pt](mailto:geral@cm-lamego.pt)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2. Procedimento**

---

**2.1. Procedimento**

Título: Prestação de serviços de limpeza e higiene em edifícios e equipamentos municipais (Lotes 1 a 10)

Descrição: Prestação de serviços de limpeza e higiene em edifícios e equipamentos municipais (Lotes 1 a 10)

Identificador do procedimento: 8b33c4c1-d86a-4a4c-a8ac-a225241f7cce

Identificador interno: CP/DFP/022/2025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: O prestador do serviço obriga-se a executar o objeto do contrato de forma profissional e competente, utilizando os conhecimentos técnicos, o know-how, a diligência e zelo, recorrendo a todos os meios humanos, materiais e tecnológicos necessários e adequados para a execução dos mesmos, bem como ao estabelecimento do sistema de organização necessário à perfeita e completa execução das tarefas a seu cargo, a sua interoperabilidade, continuidade e qualidade. A entidade interessada poderá visitar as instalações, atendendo ao estipulado no artigo 5.º do programa de concurso. As entidades interessadas podem concorrer a todos os lotes, de acordo com as obrigações e responsabilidades definidas nomeadamente na cláusula 9.º e respetivos anexos do caderno de encargos.

**2.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

**2.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

**2.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 305 700,00 EUR

### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

### 2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 10

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 10

### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Centro Multiusos de Lamego (CM), Pavilhão Álvaro Magalhães (PAM) e Bolsa de horas para CM+ PAM + Instalações desportivas Escola Secundária de Latino Coelho (LC)

Descrição: Centro Multiusos de Lamego (CM), Pavilhão Álvaro Magalhães (PAM) e Bolsa de horas para CM+ PAM + Instalações desportivas Escola Secundária de Latino Coelho (LC)

Identificador interno: LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2025

Data de fim da duração: 30/09/2026

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 29 210,00 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida  
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhete de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (discriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Complexo Desportivo de Lamego\_CD

Descrição: Complexo Desportivo de Lamego\_CD

Identificador interno: LOT-0002

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

##### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 14 420,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (discriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Complexo Municipal de Piscinas\_CML

Descrição: Complexo Municipal de Piscinas\_CML

Identificador interno: LOT-0003

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

##### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 28 550,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTeZMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTeZMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade

de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (descriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Palacete Pinheiro de Aragão

Descrição: Palacete Pinheiro de Aragão

Identificador interno: LOT-0004

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido



#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 5 935,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTeZMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTeZMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações

relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (discriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Castelo, Cisterna, Núcleo Arqueológico, Casa do Artista, Casa da Torre (Torre dos Figos) e Biblioteca Municipal

Descrição: Castelo, Cisterna, Núcleo Arqueológico, Casa do Artista, Casa da Torre (Torre dos Figos) e Biblioteca Municipal

Identificador interno: LOT-0005

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 32 640,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTezMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTezMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a

Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (discriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Teatro Ribeiro Conceição, Loja Interativa de Turismo e Arquivo Municipal

Descrição: Teatro Ribeiro Conceição, Loja Interativa de Turismo e Arquivo Municipal

Identificador interno: LOT-0006

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 30 335,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (discriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0007**

Título: Centro Interpretativo da Máscara Ibérica (CIMI)

Descrição: Centro Interpretativo da Máscara Ibérica (CIMI)

Identificador interno: LOT-0007

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

#### 5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 775,00 EUR

#### 5.1.6. Informações gerais

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4)

#### 5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (discriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

#### **5.1. Lote: LOT-0008**

Título: Sanitários públicos

Descrição: Sanitários públicos

Identificador interno: LOT-0008

##### **5.1.1. Finalidade**



Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

**5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 69 245,00 EUR

**5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4)

**5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (descriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

### **5.1. Lote: LOT-0009**

Título: Proteção Civil

Descrição: Proteção Civil  
Identificador interno: LOT-0009

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços  
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

#### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro  
Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)  
País: Portugal

#### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego  
Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)  
País: Portugal

#### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 5 935,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.  
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida  
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:  
Tipo: Preço  
Nome: Preço  
Descrição: Preço

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português  
Endereço dos documentos do concurso: [https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/OTEzMjY4)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:  
Apresentação por via eletrónica: Necessário  
Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>  
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhetes de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.<sup>a</sup> do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (descriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

**5.1. Lote: LOT-0010**

Título: Edifícios / Área da saúde

Descrição: Edifícios / Área da saúde

Identificador interno: LOT-0010

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Rua José de Castro

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Lamego

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

**5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 82 655,00 EUR

**5.1.6. Informações gerais**

Participação reservada: A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preço

Descrição: Preço

**5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

#### **5.1.12. Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2025 17:59:59 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Prazo até ao qual a proposta tem de permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: O contrato engloba a prestação de serviços de higiene e limpeza, por lotes (1 a 10), identificados nas Partes I, II e Anexos A a Q do caderno de encargos, incluindo os produtos de higiene e limpeza (detergentes, desinfetantes e similares), consumíveis (papel higiénico de folha dupla macia, sabonete líquido, toalhete de papel, desinfetante, sacos do lixo e outros produtos similares), bem como os respetivos materiais de desgaste necessários e adequados à boa execução do serviço (vassouras, esfregonas, baldes, pás do lixo, mopas, espanadores, maquinaria diversa e outros materiais similares). É da responsabilidade do prestador de serviços as obrigações relativas ao pessoal afeto à execução da prestação de serviços, a cobertura dos mesmos, através de contratos de seguro. O prestador de serviço tem a obrigação e responsabilidade de integrar no seu quadro de pessoal todos os trabalhadores que prestavam serviço na(s) entidade(s) cujos serviços venham a substituir no concelho de Lamego, por

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Descritas na cláusula 7.ª do caderno de encargos, devendo o fornecedor proceder à emissão das faturas em formato eletrónico (EDI), se tal lhe for aplicável, decorrente da aplicação e cumprimento da legislação em vigor para a implementação da faturação eletrónica nos contratos públicos. O Município de Lamego poderá receber as faturas dos seus fornecedores através de Intercâmbio Eletrónico de Dados, tendo selecionado a empresa YET - Your Electronic Transactions, Lda., para o fornecimento da solução de tratamento de faturas eletrónicas. A fatura deverá estar emitida mensalmente por edifício/instalação para os lotes 1 a 9, e para o lote 10 (descriminando a instalação (ULS e DICAD/CRIVR/ETV Lamego). Quanto à bolsa de horas no Lotes 1, 2, 3, 6 (Teatro Ribeiro Conceição), 7 e 8, uma vez que o pagamento depende do número de horas realizadas, será emitida de acordo com pedido do gestor do contrato no decorrer da execução do contrato.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Município de Lamego

Informações sobre os prazos de recurso: As impugnações administrativas de quaisquer decisões administrativas, ou de outras àquelas equiparadas relativas à formação de um contrato público devem ser apresentadas à Câmara Municipal de Lamego no prazo de 5 (cinco) dias a contar da respetiva notificação.

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Município de Lamego

Número de registo: 506572218

Departamento: Divisão de Finanças e Património-Serviço de aprovisionamento e contratação pública/Mónica Gonçalves ou Gracinda Silva

Endereço postal: Avenida Padre Alfredo Pinto Teixeira

Cidade: Lamego

Código postal: 5100-150

Subdivisão do país (NUTS): Douro (PT11D)

País: Portugal

Ponto de contacto: Divisão de Finanças e Património-Serviço de aprovisionamento e contratação pública/Mónica Gonçalves ou Gracinda Silva

Correio eletrónico: [geral@cm-lamego.pt](mailto:geral@cm-lamego.pt)

Telefone: 254609600

Fax: 254609600

Endereço Internet: <https://www.cm-lamego.pt/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.acingov.pt>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registo: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Endereço postal: Avenida António José de Almeida

Cidade: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisão do país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

Ponto de contacto: Ponto de contacto

Correio eletrónico: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)

Telefone: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>

#### **Funções desta organização:**

TED eSender

---

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9741e053-303a-4877-a078-393827a15634 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/07/2025 08:30:01 (UTC+1) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português

Número de publicação do anúncio: 445680-2025

N.º de edição do JO S: 129/2025

Data de publicação: 09/07/2025